



COMUNE DI CIRO'

Provincia di Crotona

Corso L. Lilio, N. 2 88811 – CIRO' (KR) – PEC tecnico.ciro@asmepecc.it

P.IVA 00341420792 – Telefono 0962/32023

AVVISO PUBBLICO CON PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE ONEROSA PER LA GESTIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO IN LOCALITA’ SANT’ELIA

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA

VISTO il D.L. n. 87/2018 che prevede la gestione degli impianti sportivi, nei casi in cui l'ente territoriale non intenda provvedervi direttamente e, per il quale è affidata in via preferenziale a società ed associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali;

VISTA la L.R. 22 novembre 2010, n. 28 e s.m.i. recante “*Norme in materia di sport nella Regione Calabria*”;

VISTO l’atto di indirizzo fornito dall’Amministrazione Comunale con Deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 23.09.2024, con il quale si dà mandato a questo Ufficio l’avvio delle procedure di affidamento in concessione della gestione, a titolo oneroso, dell’impianto sportivo comunale sito in Località Sant’Elia;

RITENUTO pertanto, di indire una procedura con contestuale invito di che trattasi, con contestuale invito ai soggetti interessati, per l’affidamento in gestione onerosa dell’impianto sportivo comunale sito in Località Sant’Elia, previa presentazione della manifestazione d’interesse ai sensi dell’articolo 90, comma 25 della Legge n. 289/2002, da parte degli Enti di promozione sportiva, le società sportive dilettantistiche e le associazioni sportive dilettantistiche che non hanno scopo di lucro, non perseguono attività economiche, non sono associazioni di categoria e non presentano cause ostative alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione.

Art. 1 – STAZIONE APPALTANTE

- Stazione Appaltante: Comune di Ciro' Corso L. Lilio, n. 2 – 88813 a Ciro' (KR) PEC tecnico.ciro@asmepecc.it;
- Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Adriano Astorino, Responsabile Ufficio Tecnico Comunale;

Art. 2 – OGGETTO E IMPORTO

L'appalto ha per oggetto la gestione onerosa dell’impianto sportivo comunale, costituito dai seguenti immobili:

1. campo di calcio a 5;

2. servizi igienici e spogliatoi per gli atleti;
3. centro ricreativo con annesso terrazzo panoramico.

Sono a carico del gestore, i servizi di manutenzione del fondo, custodia, pulizia oltre alla manutenzione ordinaria dell'impianto sportivo, spogliatoio e area antistante il campo di calcetto destinato a parco giochi, oltre alla manutenzione degli impianti di gas metano, energia elettrica ed acqua di pertinenza della struttura sportiva. Il Comune di Cirò si riserva l'uso della struttura per iniziative sportive, culturali e/o istituzionali, nonché per l'utilizzo da parte delle scuole per le pratiche di attività sportive, ricreative e sociali.

L'importo a base d'asta per la gestione onerosa dell'impianto sportivo, comprensivo di campo di calcio a 5, servizi igienici e spogliatoi e centro ricreativo con annesso terrazzo, con custodia, pulizia, manutenzione ordinaria e manutenzione del fondo è pari a € 6.000,00 IVA esclusa, per anni 3 (tre) anni.

Art. 3 – LUOGO, IMPORTO COMPLESSIVO, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E DURATA DEL SERVIZIO

- Luogo di espletamento del servizio: Campo di calcetto sito in Località Sant'Elia;
- Importo complessivo triennale a base di gara: **€ 6.000,00 a rialzo**;
- Criterio di aggiudicazione: miglior offerta al rialzo, come da dialogo competitivo ai sensi dell'articolo 74 del D.lgs. n. 36/2023;
- Durata del servizio: dal **07.10.2024 al 07.10.2027**;

Art. 4 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare la manifestazione di interesse gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- di ordine generale, ossia l'assenza di cause di esclusione di cui all'articolo 94 del D.lgs. n. 36/2023;
- di idoneità professionale, attraverso l'iscrizione ai registri nazionale o regionale o provinciale, delle Associazioni di promozione sociale per gli enti di promozione sportiva e le associazioni sportive dilettantistiche, oppure affiliazione ad una federazione italiana riconosciuta dal CONI per le società sportive

Art. 5 – MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La domanda di manifestazione di interesse alla presente indagine di mercato, dovrà essere formulata secondo l'allegato modello denominato "*modello A*", sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico e corredata da una fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. La domanda di manifestazione di interesse potrà pervenire tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC tecnico.ciro@asmepec.it, oppure recapitata a mano all'Ufficio Protocollo entro e non oltre il giorno **05.10.2024 alle ore 12:00**.

In sede di invio della domanda di manifestazione di interesse il richiedente dovrà chiaramente indicare che trattasi di "*Manifestazione di interesse per la gestione onerosa dell'impianto sportivo sito in Località Sant'Elia*".

Farà fede la ricevuta di consegna rilasciata dal gestore PEC o il timbro dell'Ufficio Protocollo. Si fa presente che le richieste pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

Tutti i soggetti che avranno presentato la manifestazione di interesse, secondo le disposizioni del presente avviso pubblico, in possesso dei prescritti requisiti richiesti, verranno invitati alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto. L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di dar corso alla procedura negoziata anche nel caso in cui sia stata presentata una sola domanda di manifestazione di interesse purché il richiedente sia in possesso dei prescritti requisiti.

Alla domanda di manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Art. 6 – GARANZIE RICHIESTE

Il soggetto concessionario dovrà stipulare, prima dell'assegnazione del servizio in questione, a stipulare una polizza di assicurazione a garanzia di eventuali danneggiamenti o quant'altro che tuteli il bene oggetto di assegnazione.

Art. 7 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti e i dati dichiarati saranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per l'istruttoria della domanda presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

INFORMAZIONI Ogni altra eventuale informazione e/o chiarimento amministrativo potranno essere chiesti all'Ufficio Tecnico del Comune di Cirò, Telefono 0962/32023.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet dell'Amministrazione comunale per almeno 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi. La presente indagine di mercato è avviata a scopo esclusivamente esplorativo e pertanto non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale non trattandosi di procedura di gara.

Cirò (KR), li 23.09.2024

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Arch. Adriano ASTORINO



ALLEGATO

Modello A – Domanda di manifestazione di interesse al Comune di Cirò – Ufficio Tecnico Comunale – 88813 Cirò (KR)

Oggetto: “Manifestazione di interesse per la gestione onerosa dell’impianto sportivo sito in Località Sant’Elia”, per la partecipazione alla procedura negoziata, per l’affidamento del servizio di gestione dell’impianto sportivo comunale sito in Località Sant’Elia per il periodo dal 07.10.2024 al 07.10.2027.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ e residente a _____ in Via _____ in _____ qualità _____ di _____ dell’associazione/società/ente/federazione denominata _____ avente sede legale a _____ in Via _____ C.F. _____ P.I. _____ telefono _____ fax _____ e-mail _____ posta certificata _____

_____ accettando tutte le condizioni previste nell’avviso pubblico, manifesta il proprio interesse a partecipare alla procedura per l’affidamento del servizio di gestione onerosa dell’impianto sportivo comunale sito in Località Sant’Elia, per il periodo dal 07.10.2024 al 07.10.2027.

A tal fine, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali ivi previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- l’insussistenza dei motivi di esclusione previsti all’articolo 94 del D.lgs. n. 36/2023;
- il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all’art. 4 dell’Avviso Pubblico.

Luogo e Data _____

Timbro e firma _____

Si allega fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.