



# Comune di Cirò Marina

Provincia di Crotone

COPIA

## AREA SERVIZI ALLA PERSONA

Determina R.G. n. 346 del 05-05-2026

R.I. n. 88 del 05-05-2026

*Oggetto:* Obiettivo OP4 PR Calabria FESR FSE+2021/2027ESO4.12. - Azione 4.1.1. Approvazione Avviso pubblico\_ "Una casa per tutti"\_per la selezione dei destinatari da parte del Comune capofila Ambito, per l'erogazione di un bonus mensile ai nuclei familiari che si trovano in condizione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo della propria abitazione residenti nell'ambito territoriale n.1 e approvazione degli Allegati 1- Allegato 2 e Allegato 3. CUP: F91H26000070002.

*CIG:*

**Obiettivo OP4 PR Calabria FESR FSE+2021/2027-ESO4.12. - Azione 4.1.1.**

**“Una Casa per Tutti” \_ CUP: F91H26000070002**

**Scadenza 04.06.2026 h.10:00**

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI PIANO**

**PREMESSO che**

- l'intervento “Una Casa per Tutti”, a valere sul PR CALABRIA FESR FSE+ 2021-2027 - Priorità 4INCL. Una Calabria più inclusiva (FSE+), rientra nell'Obiettivo specifico ESO 4.12.“Promuovere l'integrazione sociale delle persone a rischio di povertà o di esclusione sociale, compresi gli indigenti e i bambini (FSE+) – Azione 4.1.1 “Misure volte a promuovere l'integrazione sociale delle persone a rischio di povertà o di esclusione sociale, compresi gli indigenti e i bambini” - Settore d'intervento 162 “Misure volte a modernizzare i sistemi di protezione sociale, compresa la promozione dell'accesso alla protezione sociale”;
- per la realizzazione della attività di cui al presente intervento sono stati individuati, quali beneficiari, gli Ambiti Territoriali Sociali (ATS), previa sottoscrizione dell'Accordo di

collaborazione ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, tra la Regione Calabria e i gli stessi ATS;

- gli Ambiti Territoriali Sociali (ATS) si occuperanno della fase di avvio dell'intervento relativa alla pubblicazione dell'avviso pubblico, secondo il format regionale, per la selezione dei destinatari, della successiva trasmissione alla Regione delle determine di approvazione degli esiti delle procedure esplesate, nonché dell'erogazione del contributo economico ai destinatari finali;
- con D.D.G N°. 883 DEL 28/01/2026 è stato approvato il progetto denominato “*Una casa per tutti*”, il cui obiettivo è quello di sostenere, nell'ambito dell'intero territorio regionale, le persone indigenti in condizione di disagio abitativo, mediante l'erogazione di un contributo finalizzato a garantire la continuità abitativa, quale condizione imprescindibile per il benessere sociale, ed evitare, così che situazioni di vulnerabilità temporanea si trasformino in condizione di esclusione sociale permanente;
- la finalità primaria dell'intervento è quella di garantire concretamente il diritto all'abitazione a persone con fragilità economiche secondo l'approccio “Housing First”, riconoscendo l'abitazione quale condizione basilare e imprescindibile per il benessere sociale di ogni individuo, al fine di promuovere l'integrazione delle persone a rischio povertà e contrastare il disagio abitativo, l'esclusione abitativa e la marginalizzazione sociale;
- il beneficiario dell'intervento è l'Ambito Territoriale Sociale di CIRO' MARINA al quale è stata assegnata la somma complessiva di € 173.414,31;
- l'intervento prevede l'erogazione – in favore dei nuclei familiari che si trovano in condizione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo della propria abitazione - di un bonus mensile del valore massimo pari ad € 300,00, incrementabile di ulteriori € 50,00 per i nuclei familiari nei quali siano presenti persone con disabilità accertata ai sensi dell'art. 3 della legge 104/1990, il cui valore complessivo sarà comunque da commisurare all'importo del canone mensile oggetto del contratto di locazione;
- il Comune garantisca ai nuclei familiari beneficiari del contributo, attraverso il servizio sociale comunale, una valutazione multidisciplinare e la predisposizione di un progetto di inclusione attiva, integrando, in tal senso, i percorsi di presa in carico eventualmente già in essere. La partecipazione al progetto di inclusione è obbligatoria per l'accesso e il mantenimento del contributo.
- dal momento dell'approvazione della graduatoria– termine a partire dal quale decorreranno i 12 mesi - il Comune capofila erogherà il contributo direttamente al locatore con apposita delega all'incasso, esonerando, conseguentemente, l'affittuario dal pagamento del canone di locazione.

#### **CONSIDERATO che:**

- **con DDG. n. 883 del 28/01/2026 sono stati approvati:**
  - la scheda progettuale relativa all'intervento “Una Casa per Tutti” corredata di parere di coerenza programmatica rilasciato dall'ADG del PR Calabria FESR FSE Plus 2021/2027;
  - lo schema di Avviso pubblico per l'erogazione di un bonus mensile ai nuclei familiari che si trovano in condizione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo della propria abitazione e la relativa modulistica, la cui pubblicazione è demandata agli ATS per ciascun ambito di riferimento;

- lo schema di Accordo di collaborazione da sottoscrivere con gli Ambiti Territoriali Sociali per la realizzazione del progetto in argomento ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- lo schema di Addendum all'Accordo di collaborazione relativo alla sola parte economica, da sottoscrivere a seguito dell'approvazione degli importi effettivi riconosciuti a ciascun ATS;
- **con DDG N. 2913 del 27/02/2026**
  - è stata approvata la tabella di riparto provvisoria delle risorse tra gli Ambiti Territoriali Sociali e che l'effettiva assegnazione delle risorse finanziarie sarà definita con successivo provvedimento regionale, a seguito della comunicazione degli esiti degli Avvisi pubblici realizzati dagli Ambiti Territoriali Sociali (ATS);
  - è stata assegnata all'Ambito Territoriale Sociale di CIRO' MARINA la somma complessiva di € **173.414,31**;
- **con DDG n. 4543 del 20/03/2026** è stata rettificato parzialmente il DDG. n. 883 del 28/01/2026 nella parte relativa all'approvazione dello schema di Avviso pubblico e della relativa modulistica, dello schema di Accordo di collaborazione da sottoscrivere con gli Ambiti Territoriali Sociali per la realizzazione del progetto in argomento ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241; dello schema di Addendum all'Accordo di collaborazione relativo alla sola parte economica, da sottoscrivere a seguito dell'approvazione degli importi effettivi riconosciuti a ciascun ATS.
- **Con DDG n. 5385 del 02/04/2026** è stata modificata la DDG.n.4543 del 20/03/2026 modificando l'avviso pubblico eliminando esclusivamente la parte in cui prevede che *“L'Amministrazione comunale erogherà il contributo, direttamente ai destinatari individuati dal presente Avviso a rimborso per i primi mesi eventualmente già corrisposti al locatore e, per quelli da liquidare, direttamente al locatore, a cadenza \_\_\_\_\_.”* e sostituendo la previsione *“I contributi saranno erogati direttamente ai proprietari (a seguito di delega all'incasso sottoscritta dal destinatario/richiedente) per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare, mediante bonifico bancario alle coordinate indicate nell'allegato (Allegato 2 – Modello dichiarazione del locatore immobile).”*
- **con nota prot. 273949\_2026** della Regione Calabria sono state trasmesse all'ATS le indicazioni operative in attesa delle Linee guida di monitoraggio e rendicontazione.

#### **CONSIDERATO INOLTRE che:**

- che il Comune Capofila esercita e amministra le attività gestionali connesse all'attuazione dei servizi sociali del Distretto;
- le funzioni tecnico – strumentali, di gestione e monitoraggio dell'ambito Territoriale sono poste a carico dell'Ufficio di Piano”, gruppo tecnico di lavoro;

#### **ATTESO CHE** la conferenza dei Sindaci dell'ATS di Cirò Marina:

- con verbale n. 1 del 18.02.2026 ha preso atto del Decreto Dirigenziale n. 883 del 28/01/2026 e la relativa tabella di riparto delle risorse;
- con verbale n. 2 del 24.04.2026 ha preso atto della DDG n. 4543 del 20/03/2026 e n. 5385 del 02/04/2026, della nota Prot. N. 273949 del 02/04/2026 con la trasmissione delle indicazioni operative e

format regionali e dell'Accordo di collaborazione sottoscritto dall'ATS di Cirò Marina con la Regione Calabria.

**VISTA** la D.G.R. n. 210 del 22 giugno 2015, come integrata e modificata con D.G.R n. 410 del 21 settembre 2018, concernente la “ridefinizione degli ambiti territoriali intercomunali e riorganizzazione del sistema dell’offerta per la gestione dei servizi socio assistenziali” e l’approvazione dell’elenco degli ambiti territoriali ottimali;

**VISTO** che il Comune di Cirò Marina è Capofila dell’Ambito Territoriale n. 1 ai sensi della Legge Quadro 328/2000, e s.m.i., e della Legge Regionale 23/2003, e s.m.i., comprendente i Comuni di Cirò, Cirò Marina, Carfizzi, Crucoli, Casabona, Melissa, Strongoli, Verzino, Pallagorio, Umbriatico e San Nicola dell’Alto finalizzato alla gestione integrata degli interventi e dei servizi sociali.

**VISTA** Convenzione per la gestione associata dei servizi sociali approvata con deliberazione del Consiglio Comunale del Comune Capofila n°2 del 27.03.2025 e approvata dai Consigli Comunali di tutti i Comuni dell’Ambito, sottoscritta dai Sindaci dei Comuni dell’Ambito;

**VISTI:**

- **la Deliberazione della Giunta Comunale n. 63 del 10.04.2026** avente ad oggetto: Intervento “Una Casa per Tutti” a valere sul PR CALABRIA FESR FSE+ 2021-2027 - Priorità 4INCL. Una Calabria più inclusiva (FSE+) – Obiettivo specifico ESO4.12. Approvazione Schema di Accordo di Collaborazione tra la Regione Calabria e l’ATS di Cirò Marina.;
- **l’Accordo di Collaborazione** sottoscritto tra la Regione Calabria e l’ambito Territoriale Sociale di Cirò Marina ai sensi dell’articolo 15 della Legge 7 Agosto 1990, n. 241 per lo svolgimento di attività di comune interesse inerenti alla realizzazione dell’intervento “Una Casa per Tutti” **repertoriato al n.2669 del 22/04/2026;**

**DATO ATTO** che il comune capofila dell’ATS di Cirò Marina deve attenersi alle indicazioni operative al fine della corretta attuazione dell’intervento, ovvero:

- utilizzare i format regionali di avviso pubblico e allegati;
- sottoscrivere l’accordo di collaborazione ai sensi dell’art.15 della Legge 241/1990;
- pubblicare l’avviso entro 15 giorni dalla repertoriazione del suddetto accordo;
- fornire quale termine per la presentazione delle domande **pari a trenta giorni** dalla pubblicazione dell’avviso;
- svolgere attività relative alla ricezione, valutazione e gestione delle Domande di contributo, alla concessione e revoca, nonché le attività relative alla gestione finanziaria, comprensiva delle erogazioni ai destinatari, dei controlli amministrativi, fisico-tecnici ed economico-finanziari;
- concludere l’istruttoria entro tempi congrui;
- pubblicare la graduatoria provvisoria;
- gestire le richieste di riesame;
- pubblicare graduatoria definitiva entro il 30 settembre p.v.;
- sottoscrivere l’addendum per la sola parte economica contenente gli importi effettivi riconosciuti, a seguito del decreto regionale di approvazione degli esiti delle procedure espletate dagli ATS e di impegno delle somme;
- trasmettere alla Regione Calabria la documentazione sotto elencata:

determina di approvazione della graduatoria;  
elenco dei beneficiari ammessi;  
quadro finanziario riepilogativo;  
attestazione dei requisiti previsti;  
CUP e ulteriori codici richiesti ai fini del monitoraggio FSE+;

**DATO ATTO INOLTRE che:**

- l'anticipazione del contributo, pari all'80% degli importi assegnati, sarà erogata a seguito della sottoscrizione dell'Addendum all'Accordo di collaborazione da parte dell'ATS.
- l'erogazione del saldo avverrà a consuntivo, a seguito della rendicontazione da parte dell'ATS del 70% dell'acconto pari all'80% dell'intera somma assegnata e a conclusione con esito positivo della verifica sulle spese effettivamente sostenute dall'ATS per la realizzazione delle attività progettuali;
- le modalità operative di rendicontazione saranno definite con apposite **Linee guida** così da assicurare chiarezza e corretto utilizzo dei fondi pubblici.

**RITENUTO NECESSARIO:**

- Approvare l'**Avviso pubblico** “Una casa per tutti” per la selezione dei destinatari da parte dei Comuni capofila Ambito, per l'erogazione di un bonus mensile ai nuclei familiari che si trovano in condizione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo della propria abitazione residenti nell'ambito territoriale n.1;
- Approvare **gli allegati** all'avviso pubblico:
  - Allegato 1 – Domanda di contributo (inclusiva della dichiarazione riferita al possesso dei requisiti di cui al par. 3 e agli obblighi di cui al par. 8);
  - Allegato 2 – Modello dichiarazione del locatore immobile;
  - Allegato 3 – Modello di delega all'incasso.

**VISTE:**

- la Legge 328/2000 - Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali;
- la L.R. 26/11/2003 n. 23 - “Realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali nella Regione Calabria (in attuazione della L.328/00), da ultimo modificata con L.R. n. 26 del 3.8.2018;
- il Piano Sociale regionale 2020 – 2022 adottato dalla Regione Calabria con DGR n. 502/2020  
in attuazione della Legge regionale 26 novembre 2003, n. 23 “Realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali nella Regione Calabria (in attuazione della Legge nazionale n. 328/2000);

**VISTI:**

- Lo Statuto Comunale
- La legge n.328 /2000
- la DDG. n. 883 del 28/01/2026
- la DDG n. 2913 del 27/02/2026
- la D.D.G. n. 4543 del 20/03/2026
- la D.D.G. n. 5385 DEL 02/04/2026

- l'Accordo di Collaborazione Rep n. 2669 del 22/04/2026

**VISTI:**

- il Decreto sindacale n.1 del 28/01/2022 con il quale sono state attribuite alla sottoscritta funzioni di incarico P.O. del Settore II-Area Servizi alla Persona;
- il verbale della Conferenza dei sindaci n.3 del 22/02/2022 con il quale è stata nominata Responsabile dell'Ufficio di Piano la d.ssa Ferrari Maria Natalina;

**PRESO ATTO che** - il responsabile del procedimento è individuato nella persona della d.ssa Mariangela Carella - Resp.le del procedimento dell'ATS di Cirò Marina;

**ATTESTATA** la regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

**DETERMINA**

Di considerare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto, da intendersi qui integralmente richiamata;

- **Di approvare** l'Avviso Pubblico "Una casa per tutti" per la selezione dei destinatari da parte dei Comuni capofila Ambito, per l'erogazione di un bonus mensile ai nuclei familiari che si trovano in condizione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo della propria abitazione residenti nell'ambito territoriale n.1 che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- **Di approvare**, allo scopo, gli allegati all'avviso pubblico che si allegano alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale:
  - Allegato 1 – Domanda di contributo (inclusiva della dichiarazione riferita al possesso dei requisiti di cui al par. 3 e agli obblighi di cui al par. 8);
  - Allegato 2 – Modello dichiarazione del locatore immobile;
  - Allegato 3 – Modello di delega all'incasso
- **Di stabilire** che
  - il contributo è concedibile per 12 mesi complessivi, per le annualità 2026 e 2027 a fronte della spesa che il soggetto destinatario dovrà sostenere nelle annualità per le quali viene richiesto il sostegno ai canoni di locazione. In questo caso il richiedente dovrà sottoscrivere una delega all'incasso al locatore;
  - Il valore dei canoni è quello risultante dai contratti di locazione regolarmente registrati al netto degli oneri accessori (per oneri accessori si intendono quelli indicati all'art. 9 della legge 27 luglio 1978, n. 392: le spese condominiali, nonché quelle per le utenze – energia elettrica, gas, acqua, fognatura, ecc.).
  - Il contributo non può in nessun caso superare l'importo mensile di euro 300,00 (da calcolare in base al canone mensile oggetto del contratto di locazione esibito) per un importo totale massimo di 3.600,00.
  - Qualora i richiedenti il contributo documentino la presenza, all'interno del nucleo familiare, di persone con disabilità accertata ai sensi dell'art. 3 della L. 104/92, il contributo mensile nel rispetto del massimale indicato nei contratti di locazione, potrà essere incrementato fino ad ulteriori complessivi € 50,00;

- Il contributo di cui al presente avviso è cumulabile con la sola quota A del c.d. Assegno di Inclusione ADI. Il contributo non è cumulabile con la quota destinata all'affitto (quota B) dell'ADI.
- I contributi saranno erogati direttamente ai proprietari (a seguito di delega all'incasso sottoscritta dal destinatario/richiedente) a cadenza mensile per sostenere il pagamento di canoni di locazione da versare, mediante bonifico bancario alle coordinate indicate nell'allegato (Allegato 2 – Modello dichiarazione del locatore immobile).
- Il contributo non sarà erogato nel caso in cui il destinatario non partecipi alle attività previste dal progetto per la presa in carico e dovranno ritenersi complementari nel caso in cui la stessa eventualmente sia già in essere;
- **Di dare atto** che le domande di contributo potranno essere presentate **a partire dalle ore 10:00 del 05.05.2026 e fino alle ore 10:00 del 04.06.2026**
- a mezzo **PEC** al seguente indirizzo: [comune.ciromarina@asmepec.it](mailto:comune.ciromarina@asmepec.it);
- a mezzo **raccomandata con avviso di ricevimento** (in tal caso, farà fede la data di effettiva ricezione delle domande che saranno accettate se pervenute entro e non oltre i termini di scadenza del presente avviso e, comunque, il Comune capofila è esonerato da qualsiasi responsabilità per domande pervenute fuori termine per cause imputabili al servizio postale. Le domande dovranno essere indirizzate al Comune capofila dell'Ambito di Cirò Marina, settore Area Servizi alla Persona /Ufficio Servizi Sociali, Piazza Kennedy, snc, cap.88811;
- **consegna a mano** allo sportello dell'ufficio Protocollo Piazza Kennedy nei giorni e orari di apertura al pubblico. Il Comune capofila non assume responsabilità per eventuali disguidi (e/o per malfunzionamento della rete telematica e/o per la mancata ricezione della domanda a mezzo del servizio postale), imputabili a terzi, a caso fortuito o a forza maggiore.
- **Di dare atto** che l'avviso, approvato con il presente atto, unitamente all'Allegato 1 – Domanda di contributo, Allegato 2 – Modello dichiarazione del locatore immobile e Allegato 3 – Modello di delega all'incasso che ne costituisce parte integrante e sostanziale, sarà pubblicato sull'Albo pretorio dell'Ente Capofila, sul sito del Comune Capofila di Cirò Marina e di tutti i Comuni appartenenti all'Ambito Territoriale n° 1;
- **Di prendere atto** che la scadenza delle domande di partecipazione al suddetto AVVISO PUBBLICO è fissata **al 04.06.2026 alle ore 10:00**;
- **Di dare atto** che il CUP del progetto è F91H26000070002;
- **Di dare atto** che - il responsabile del procedimento è individuato nella persona della d.ssa Mariangela Carella - Resp.le del procedimento dell'ATS di Cirò Marina contattabile all'indirizzo mail: [servizisociali@comune.ciromarina.kr.it](mailto:servizisociali@comune.ciromarina.kr.it) e al n. 3382081352.
- **Dare atto** che non sussistono cause di conflitto di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del procedimento;
- **Di attestare**, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;
- **Di non trovarsi** in alcuna situazione di incompatibilità prevista dal D.Lgs. 39/2013 né in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interesse e di essere a conoscenza delle

sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 79 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445;

- **Di dare atto che** il presente provvedimento diviene esecutivo al momento della sua sottoscrizione in quanto non riporta riferimenti di natura contabile;
- **Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza, agli uffici interessati ed ai comuni facenti parte del distretto tramite l'ufficio servizi sociali ai sensi del comma 3 dell'articolo 184 del decreto legislative 18 agosto 2000, n.267.

**Resp.le del procedimento**

*f.to d.ssa Carella Mariangela*

**IL RESPONSABILE AREA**

*F.to Ferrari Maria Natalina*

*(Sottoscritto con firma digitale)*

---

## PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà fino al 20-05-2026.

Ll, 05-05-2026.

**IL RESPONSABILE AREA**

*F.to Maria Natalina Ferrari*  
*(Sottoscritto con firma digitale)*